

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 17/02/2022

Αρ. πρακτικών 4/2022

Παρόντες:

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος



Ο Κος Μ. Φουτάς και η Κα. Σ. Αχιλλέως συμμετείχαν διαδικτυακά στην συνεδρία.

Παρακαθήμενοι:

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς Γραμματέας

ΘΕΜΑΤΑ:

1.0.0. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

Στα απορρέοντα από την συζήτηση των πρακτικών είχαμε τις ακόλουθες τοποθετήσεις:

- Ο Κος Χ. Στυλιανίδης είχε καταθέσει επιστολή προς τα μέλη που καλούσε σε μεγαλύτερη στήριξη προς το σωματείο [redacted] για να μπορεί να διοργανώσει τις δραστηριότητες που προγραμματίζει για τους νέους.
- Ο Κος Κ. Ψωματής εισηγήθηκε να δοθούν οι 3.000 ευρώ στην [redacted] για διοργάνωση τουλάχιστον της μιας εκδήλωσης 'Sunivor' όπως διοργανώθηκε και την προηγούμενη χρονιά.
- Ο Κος Κ. Φουτάς εισηγήθηκε να σταλεί επιστολή προς όλα τα οργανωμένα σύνολα/σωματεία να μας ενημερώσουν για τις προγραμματισμένες εκδηλώσεις για το 2022.
- Ο Κος Α. Φιλίππου εμμένει στην θέση του για κάλυψη ολόκληρου του ποσού απαλλοτρίωσης του τεμ. Αρ.263 Φ/Σχ. 54/14 από την εταιρεία [redacted]. Επίσης, εισηγήθηκε συζήτηση σε προσεχή συνεδρία θέματα επιτήρησης της περιοχής Πισσουρίου για αποφυγή κλοπών όπως και παρουσίαση εκ μέρους των μελετητών τον σχεδιασμό Ανακαίνισης Δημόσιων Κτηρίων (καφενείου, βιβλιοθήκης, αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και ταχυδρομείου) για να κατανοήσουν τα μέλη τα στάδια και

λεπτομέρειες υλοποίησης του έργου.

- Ο κύριος Κυριάκος Ψωματής συμφώνησε με την θέση του κυρίου Φιλίππου προσθέτοντας ότι στην κάλυψη του ποσού της απαλλοτρίωσης να συνδράμει και η Τράπεζα Κύπρου, υπό την προϋπόθεση ότι ο κύριος ██████████ θα διασφαλίσει τα δικαιώματα του κυρίου ██████████ που αφορούν το σύμπλεγμα κατοικιών ██████████ και το εστιατόριο.

2.0.0. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

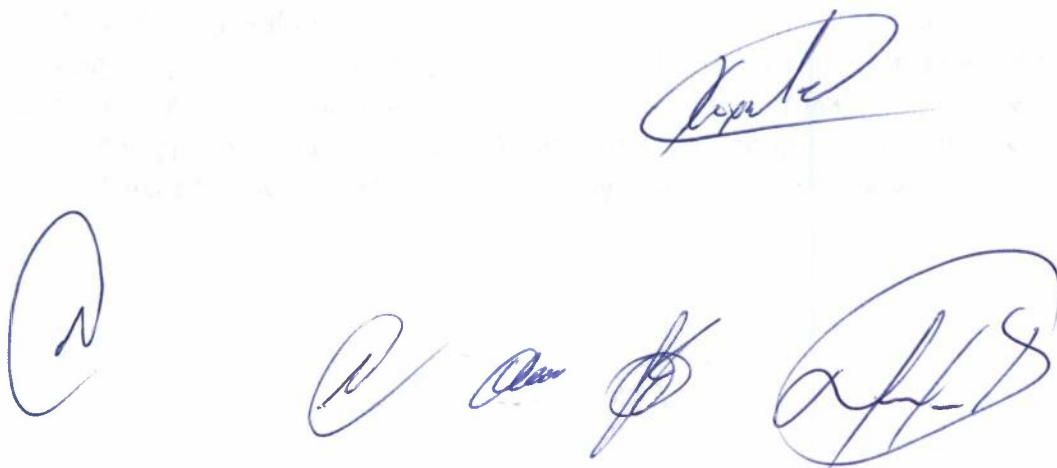
Παροχή Διευκολύνσεων στην παραλία.

Ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών μέσα στο οποίο υπήρχαν 4 ενιαίοι σφραγισμένοι φάκελοι και στο κάθε φάκελο δύο άλλοι σφραγισμένοι υποφάκελοι (τεχνικοί και οικονομικοί) με τα εξής ονόματα:

- ██████████
- ██████████
- ██████████
- ██████████

Αποσφραγίστηκαν πρώτα οι 4 τεχνικοί υποφάκελοι για να εξεταστούν κατά πόσο οι πιο πάνω προσφοροδότες πληρούσαν τις προϋποθέσεις και τα δικαιολογητικά συμμετοχής τους στον διαγωνισμό, ως προβλέπεται ρητά στους όρους εντολής των εγγράφων. Στο σημείο αυτό, λόγω του στενού συγγενικού δεσμού του με την Διευθύντρια της Εταιρείας ██████████ ο Πρόεδρος αποχώρησε από την αίθουσα και τον συντονιστικό ρόλο για την συνέχιση της διαδικασίας αξιολόγησης ανέλαβε ο Αντιπρόεδρος κύριος Αντρέας Φιλίππου.

Η συνεδρία συνεχίστηκε με τα μέλη να ακολουθούν πιστά και με διαφάνεια την διαδικασία στην βάση των όρων εντολής του διαγωνισμού, συνοψίζοντας την αποκάλυψη των παραστατικών, εγγράφων, βεβαιώσεων και λοιπών στοιχείων με βάση τον πιο κάτω πίνακα:



Προϋποθέσεις συμμετοχής στον διαγωνισμό

ΠΡΩΤΟΣ ΥΠΟΦΑΚΕΛΛΟΣ

ΕΝΤΥΠΑ	ΕΝΤΥΠΟ 1	ΕΝΤΥΠΟ 2	ΕΝΤΥΠΟ 3 (επισύναψη όλων των απαιτούμενων)	ΕΝΤΥΠΟ 4	ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΝΤΥΠΑ) 6 7 6			Έντυπο 8	9	10	11	12
Όνομα	Εγγύηση συμμετοχής 1700 ευρώ	Δήλωση προσωπικής κατάστασης	Στοιχεία προσώπων	Βεβαίωση για προστασία εργαζομένων	Βεβαίωση ή ξοφλήσεως από Κοινωνικές ασφαλίσεις	Βεβαίωση ή εξοφλήσεως από Φόρου Εισοδήματος	Εγγύηση πιστή εκτέλεσης	Βεβαίωση εξόφλησης από συμβούλιο	Σε ισχύ Δίπλωμα πρώτων βοηθειών	Βεβαίωση ότι δεν εμπλέκομαι σε θαλάσσιο δυστύχημα τα τελευταία 3 χρόνια	Πιστοποιητικό Γεννήσεως	Λευκό Ποινικό Μητρώο
██████████		✓	χωρίς δίπλωμα ναυσιπλοΐας και ναυαγσοστικής	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
██████████	✓	✓	χωρίς δίπλωμα ναυσιπλοΐας και ναυαγσοστικής	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓
██████████	✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓
██████████	✓	✓	Χωρίς πιστοποιητικό δετούς πείρας στην συγκεκριμένη περιοχή	✓				✓	✓	✓	✓	✓

Handwritten signatures and initials in blue ink on the left margin of the document.

Με βάση τον πιο πάνω πίνακα διαφαίνεται ξεκάθαρα ότι ο μοναδικός προσφοροδότης που πληρούσε όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής ήταν ο κύριος [REDACTED]. Οι άλλοι τρεις προσφοροδότες δεν πληρούσαν τα κριτήρια συμμετοχής και για αυτό τα μέλη τους απέκλεισαν το δικαίωμα της συνέχισης τους στον διαγωνισμό. Κατά συνέπεια, οι οικονομικές προσφορές των 3 προσφοροδοτών δεν ανοίχθηκαν εκτός αυτής του επιτυχόντα προσφοροδότη, κυρίου [REDACTED] του οποίου η προσφορά του ήταν 4000 ευρώ /έτος, δηλαδή 16.000 ευρώ για 4 χρόνια, που αφορούσε το σημείο στην παραλία με αριθμό 2, του οποίου του επικυρώθηκε.

Ενόψει των πιο πάνω τα μέλη αποφάσισαν να επαναπροκηρύξουν με τους ίδιους όρους εντολής τον διαγωνισμό προσφορών για την παροχή διευκολύνσεων στην παραλία για τα δύο σημεία, 5^A και 5B.

3.0.0. ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Πρόεδρος επανήλθε για την συζήτηση διαφόρων θεμάτων και λήψης αποφάσεων ως ακολούθως:

3.1. Τα μέλη ομόφωνα αποφάσισαν να προτείνουν ως χώρο επεξεργασίας λυμάτων την περιοχή 'Αλικός' και να ενημερώσουν ανάλογα την Ε.Δ. & Τ.Α.Υ. για περαιτέρω προώθηση του σχεδιασμού για Αποχετευτικό.

3.2. Μετά από εισήγηση του Κ^{ου} Στυλιανίδη τα μέλη και πάλι ομόφωνα ενέκριναν την ευθύνη του Κ.Σ. να διοργανώσει:

- Την Δευτέρα της Καθαράς στους Αντρούνιες
- Την εκδήλωση Πισσουρίου στον χώρο στάθμευσης του θεάτρου
- Την εξασφάλιση Άδειας μουσικής για Κυπριακή βραδιά στην Πλατεία

3.3. Αποφασίστηκε όπως ζητηθούν προσφορές για την ασφάλιση όλων των αυτοκινήτων του Κοινοτικού Συμβουλίου πριν γίνουν ανανεώσεις.

Λάζαρος Λαζάρου
Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου